
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Zatwierdzam:

Kosztorys

ofertowy

Obiekt Remont świetlicy
Kod CPV 45000000-7
Budowa m. N. Dwór
Inwestor Gmina Złotów, ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
Biuro kosztorysowe Kierowanie Nadzorowanie Kontrola Techniczna Budów i Robót, Roman Mądry, Błękwit 36b,
77-400 Złotów

Poziom cen I kw. 2017 r. Sekocenbud, ceny rynkowe, kalkulacje indywidualne

Koszty zakupu

Sporządził Roman Mądry

Złotów 03.10.2017 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Remont świetlicy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
1. Przyłącze energetyczne do budynku szatni.			
1	Przyłącze energetyczne z przejściem pod asfaltem do budynku szatni.	kpl	1,000
2	Tablica rozdzielcza RG1	kpl	1,000
2. Prace przygotowawcze			
3	Rozbiórka podcienia zewnętrznego	kpl	1,000
4	Rozbiórki wewnętrzne, starej części świetlicy	kpl	1,000
5	Utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1,000
6	Remont pokrycia dachowego po rozbiórce, styk dachu po rozbiórce (arkad)	kpl	1,000
3. Remont części budynku - sali			
3.2. Posadzki			
7	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych (112,4+10,6+4,56+5,7+3,12+2,95+1,67+1,58)*0,35	m3	49,903
		razem	49,903
8	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego (112,4+10,6+4,56+5,7+3,12+2,95+1,67+1,58)*0,10	m3	14,258
		razem	14,258
9	Jednowarstwowe pokrycie papą termozgrzewalną 112,4+10,6+4,56+5,7+3,12+2,95+1,67+1,58 7,42	m2	142,580
		m2	7,420
		razem	150,000
10	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, gr 10 cm	m2	150,000
11	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	150,000
12	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	150,000
13	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm-krotność 3,5	m2	150,000
14	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	150,000
15	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych lub przygotowanie podłowa dla okładzin podłogowych	m2	150,000
16	Posadzki z płytek m układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej, płytki antypoślizgowe, kolor, 112,4+10,6+4,56+5,7+3,12+2,95+1,67+1,58 -112,4	m2	142,580
		m2	-112,400
		razem	30,180
17	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 30	m	30,000
		razem	30,000
18	Dostawa i montaż wykładziny technicznej z pasami komunikacyjnymi, wyminięcie na ścianę 112,4	m2	112,400
		razem	112,400
3.3. Wzmocnienie konstrukcji dachowej, stropodachu, izol. termiczna, sufit			
19	Demontaż istniejącego sufitu	kpl	1,000
20	Wzmocnienie konstrukcji stropodachu, przygotowanie konstrukcji stropodachu do podwieszenia sufitów, (ogłędziny)	kpl	1,000
21	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm, ogniochronne, wodoodporne	m2	150,000
22	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt, ogniochronne, wodoodporne	m2	150,000
23	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	150,000
24	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm	m2	150,000
25	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa gr. 15 cm		

Remont świetlicy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		m2	150,000
26	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	150,000
3.4. Ściany			
27	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	136,860
	(15,59+7,22)*2*3	m2	51,120
	(4,44+4,08)*2*3	m2	7,200
	(1,2+1,2)*3	m2	20,520
	(1,48+1,94)*2*3	m2	16,680
	(1,48+1,30)*2*3	m2	16,200
	(1,40+1,30)*2*3	m2	20,040
	(1,94+1,40)*2*3	m2	11,640
	1,94*3*2	m2	4,200
	1,40*3	m2	15,540
	15,54	m2	36,000
	36	m2	razem
		m2	336,000
28	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych	m2	336,000
29	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	336,000
30	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	336,000
31	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych	m2	500,000
32	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich farbami zmywalnymi	m2	500,000
	500	m2	-73,440
	-73,44	m2	razem
		m2	426,560
33	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich farbami zmywalnymi - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	426,560
34	Elementy dekoracyjne na ścianach sali, np. tynk żywiczny	kpl	1,000
35	Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	20,520
	(1,48+1,94)*2*3	m2	16,680
	(1,48+1,30)*2*3	m2	16,200
	(1,40+1,30)*2*3	m2	20,040
	(1,94+1,40)*2*3	m2	razem
		m2	73,440
3.5. Stolarka ogólnobudowlana			
36	Montaż okien uchylnych jednozielnych o powierzchni do 1,0m2 w tym parapety wewnętrzne i zewnętrzne, okna PCV kolor	m2	16,200
	1,80*1,50*6	m2	razem
		m2	16,200
37	Montaż drzwi zewnętrznych, oszklone w całości, ciepłe, dwuskrzydłowe, słupek ruchomy, kolor, dwa zamki patentowe, pochwyty zewnętrzny i wewnętrzny, samozamykacze drzwiowe chowane	m2	6,400
	1,60*2,*2	m2	razem
		m2	6,400
38	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych z ościeżnicą regulowaną, łazienkowe	m2	7,380
	0,9*2,05*4	m2	razem
		m2	7,380
3.6. Wentylacja mechaniczna			
39	Wentylacja mechaniczna, nawiewno wywiewna, urządzenie dostosować do wielkości pomieszczenia sali głównej, wg zaleceń producenta.	kpl	1,000
3.7. Oświetlenie sala			
40	Oświetlenie sali, wg P.T.	kpl	1,000
3.8. Instalacja c.o. sala			
41	Instalacja c.o. sala, wg P.T.	kpl	1,000
4. Remont części budynku - parter, zaplecze			
4.1. Schody wewnętrzne			
42	Schody wewnętrzne betonowe z balustradą,	kpl	1,000
43	Komin wentylacyjny wielokanałowy, otynkowany, obróbka nad pokryciem dachowym, podłączenie do pomieszczeń wentylowanych, osadzenie kratki w pomieszczeniach i na kominie, wg PT		

Remont świetlicy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		kpl	1,000
	4.2. Posadzki parteru		
44	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych 4,50*3,45 1,50*3,45 2,88*3,45 2,21*2,86 2,35*2,21 2,66*1,1 2,50*5,2 2 -0,077	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	15,525 5,175 9,936 6,321 5,194 2,926 13,000 2,000 -0,077
	razem	m2	60,000
45	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x40cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	60,000
46	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 80	m m	80,000 80,000
	razem	m	80,000
	4.3. Wykończenia pom. parteru		
47	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych 60*4 60	m2 m2 m2	240,000 60,000 300,000
	razem	m2	300,000
48	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm i sufitach	m2	300,000
49	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	300,000
50	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	300,000
51	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szkliwionymi 15x15cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 3,35*1,6 (2,88+0,12+1,50)*1,6 2*1,6 (2,15+2,66)*2*3	m2 m2 m2 m2 m2	5,360 7,200 3,200 28,860 44,620
	razem	m2	44,620
52	Wymiana drzwi wewnętrznych z przystosowaniem do nowych wymiarów	kpl	6,000
53	Wymiana drzwi zewnętrznych z dostosowaniem otworów	kpl	2,000
	4.4. Armatura instalacji sanitarnej		
54	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem dostosowana dla osób niepełnosprawnych	szt	1,000
55	Ustępy pojedyncze z płuczkami dostosowana dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,000
56	Uchwyty dla niepełnosprawnych, wyposażenie przy umywalce, ubikacji 4 uchwyty	kpl	4,000
57	Montaż zlewów kamionkowych, kwasoodpornych	szt	2,000
58	Baterie zmywakowe	szt	2,000
59	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych	szt	1,000
	5. Remont piętro, pomieszczenia gospodarcze		
	5.1. Posadzki piętra		
60	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	52,000
61	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho	m2	52,000
62	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	52,000
63	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	60,000
64	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm-krotność 2,5		

Remont świetlicy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		m2	60,000
65	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych 82,17 -23,9 1,73	m2 m2 m2	82,170 -23,900 1,730
	razem	m2	60,000
66	Posadzki z paneli podłogowych z cokolikiem	m2	52,000
5.2. Drzwi wewn. piętro			
67	Wymiana drzwi wewnętrznych z przystosowaniem do nowych wymiarów	kpl	3,000
5.3. Ściany piętra			
68	Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków (4,70+4,70+5,13+5,13+5,13+1,85+2,05)*2,5 3,84*2,5 3,84*2,5	m2 m2 m2	84,550 9,600 9,600
	razem	m2	103,750
69	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm 7,88*1,5 22,82 15,36	m2 m2 m2	11,820 22,820 15,360
	razem	m2	50,000
70	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa, gr 20 cm 23+10	m2	33,000
	razem	m2	33,000
71	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	33,000
72	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi 15x15cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 4,7*2,5*2 1,85*2,5 1,35*1,5*2 8	m2 m2 m2 m2	23,500 4,625 4,050 8,000
	razem	m2	40,175
5.5. Armatura piętro			
73	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000
74	Montaż zlewów kamionkowych, kwasoodpornych	szt	1,000
75	Wanny kąpielowe z obudową	kpl	1,000
76	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	1,000
77	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000
78	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
5.6. Malowanie piętro			
79	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT 160	m2	160,000
	razem	m2	160,000
80	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm i sufitach	m2	160,000
81	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	160,000
82	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	160,000
6. Taras, poddasze			
83	Pokrycie papą zgrzewalną tarasu	m2	25,000
7. Elewacja			
84	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 7,5*9*2	m2	135,000
	razem	m2	135,000
85	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		

Remont świetlicy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	4,48*4	m2	17,920
	11,40*4	m2	45,600
	8,32*4	m2	33,280
	3,10*8,32/2	m2	12,896
	16,54*4	m2	66,160
	razem	m2	175,856
86	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej ATLAS STOPTER	m2	200,000
87	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	200,000
88	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, lambda 0,040 W/mK	m2	175,856
89	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	175,856
	175,856	m2	41,440
	10,36*4	m2	18,120
	4,53*4	m2	18,960
	4,74*4	m2	31,880
	7,97*4	m2	24,614
	7,94*3,1	m2	39,240
	9,81*4	m2	-0,110
	-0,11	m2	350,000
	razem	m2	350,000
90	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich farbami fasadowymi, kolor	m2	350,000
	8. Wykonanie zadaszania tarasu zewnętrznego		
	8.1. Konstrukcja		
91	Konstrukcja zadaszania	m2	100,000
	20*5	m2	100,000
	razem	m2	100,000
92	Podbitka zadaszania	m2	100,000
93	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	100,000
94	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	100,000
95	Pokrycie dachu blachodachówką	m2	100,000
96	Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	20,000
97	Montaż barier śniegowych przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	20,000
98	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	10,000
	20*0,5	m2	10,000
	razem	m2	10,000
99	Rynny z blachy powlekannej	m	20,000
100	Rury spustowe	m	6,000
	8.2. Taras		
101	Uzupełnienie podbudowy tarasu	kpl	1,000
102	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	80,000
103	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x40cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	80,000
	4*20	m2	80,000
	razem	m2	80,000
104	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	20,000
	8.3. Piec chlebowy		
105	Piec chlebowy/ pizze. dostawa i montaż, wg P.T.	kpl	1,000
	5. Instalacja c.o. zaplecza		

Remont świetlicy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
106	Instalacja c.o. zaplecza, wg P.T.	kpl	1,000
107	Kotłownia c.o., paliwo pellet, moc 30 kW z podajnikiem	kpl	1,000
6. Parking z wejściem głównym			
108	Utwardzenia 250	m2	250,000
		razem	m2 250,000

Remont świetlicy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	1. Przyłącze energetyczne do budynku szatni.				
1	Przyłącze energetyczne z przejściem pod asfaltem do budynku szatni.	kpl	1,000		
2	Tablica rozdzielcza RG1	kpl	1,000		
	2. Prace przygotowawcze				
3	Rozbiórka podcienia zewnętrznego	kpl	1,000		
4	Rozbiórki wewnętrzne, starej części świetlicy	kpl	1,000		
5	Utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl	1,000		
6	Remont pokrycia dachowego po rozbiórze, styk dachu po rozbiórze (arkad)	kpl	1,000		
	3. Remont części budynku - sali				
	3.2. Posadzki				
7	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych	m3	49,903		
8	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	14,258		
9	Jednowarstwowe pokrycie papą termozgrzewalną	m2	150,000		
10	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, gr 10 cm	m2	150,000		
11	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	150,000		
12	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	150,000		
13	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm-krotność 3,5	m2	150,000		
14	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	150,000		
15	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych lub przygotowanie podłoga dla okładzin podłogowych	m2	150,000		
16	Posadzki z płytek m układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej, płytki antypoślizgowe, kolor,	m2	30,180		
17	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	30,000		
18	Dostawa i montaż wykładziny technicznej z pasami komunikacyjnymi, wymygnięcie na ścianę	m2	112,400		
	3.3. Wzmocnienie konstrukcji dachowej, stropodachu, izol. termiczna, sufit				
19	Demontaż istniejącego sufitu	kpl	1,000		
20	Wzmocnienie konstrukcji stropodachu, przygotowanie konstrukcji stropodachu do podwieszenia sufitów, (ogłędziny)	kpl	1,000		
21	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm, ogniochronne, wodoodporne	m2	150,000		
22	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt, ogniochronne, wodoodporne	m2	150,000		
23	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	150,000		
24	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm	m2	150,000		
25	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa gr. 15 cm	m2	150,000		
26	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	150,000		
	3.4. Ściany				
27	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	336,000		
28	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych	m2	336,000		
29	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	336,000		
30	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	336,000		
31	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych	m2	500,000		
32	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich farbami zmywalnymi	m2	426,560		
33	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich farbami zmywalnymi - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	426,560		
34	Elementy dekoracyjne na ścianach sali, np. tynk żywiczny	kpl	1,000		
35	Licowanie ścian płytkami układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	73,440		
	3.5. Stolarka ogólnobudowlana				
36	Montaż okien uchylnych jednodzielných o powierzchni do 1,0m2 w tym parapety wewnętrzne i zewnętrzne, okna PCV kolor	m2	16,200		
37	Montaż drzwi zewnętrznych, oszklone w całości, ciepłe, dwuskrzydłowe, słupek ruchomy, kolor, dwa zamki patentowe, pochwyt zewnętrzny i wewnętrzny, samozamykacze drzwiowe chowane	m2	6,400		
38	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych z ościeżnicą regulowaną, łazienkowe	m2	7,380		
	3.6. Wentylacja mechaniczna				
39	Wentylacja mechaniczna, nawiewno wywiewna, urządzenie dostosować do wielkości pomieszczenia sali głównej, wg zaleceń producenta.	kpl	1,000		

Remont świetlicy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	3.7. Oświetlenie sala				
40	Oświetlenie sali, wg P.T.	kpl	1,000		
	3.8. Instalacja c.o. sala				
41	Instalacja c.o. sala, wg P.T.	kpl	1,000		
	4. Remont części budynku - parter, zaplecze				
	4.1. Schody wewnętrzne				
42	Schody wewnętrzne betonowe z balustradą,	kpl	1,000		
43	Komin wentylacyjny wielokanałowy, otynkowany, obróbka nad pokryciem dachowym, podłączenie do pomieszczeń wentylowanych, osadzenie kratki w pomieszczeniach i na kominie, wg PT	kpl	1,000		
	4.2. Posadzki parteru				
44	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	60,000		
45	Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 30x40cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	60,000		
46	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szklwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	80,000		
	4.3. Wykończenia pom. parteru				
47	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	300,000		
48	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm i sufitach	m2	300,000		
49	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	300,000		
50	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	300,000		
51	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi 15x15cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	44,620		
52	Wymiana drzwi wewnętrznych z przystosowaniem do nowych wymiarów	kpl	6,000		
53	Wymiana drzwi zewnętrznych z dostosowaniem otworów	kpl	2,000		
	4.4. Armatura instalacji sanitarnej				
54	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem dostosowana dla osób niepełnosprawnych	szt	1,000		
55	Ustępy pojedyncze z płuczkami dostosowana dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,000		
56	Uchwyty dla niepełnosprawnych, wyposażenie przy umywalce, ubikacji 4 uchwyty	kpl	4,000		
57	Montaż zlewów kamionkowych, kwasoodpornych	szt	2,000		
58	Baterie zmywakowe	szt	2,000		
59	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych	szt	1,000		
	5. Remont piętro, pomieszczenia gospodarcze				
	5.1. Posadzki piętra				
60	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	52,000		
61	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho	m2	52,000		
62	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	52,000		
63	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	60,000		
64	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm-krotność 2,5	m2	60,000		
65	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	60,000		
66	Posadzki z paneli podłogowych z cokolikiem	m2	52,000		
	5.2. Drzwi wewn. piętro				
67	Wymiana drzwi wewnętrznych z przystosowaniem do nowych wymiarów	kpl	3,000		
	5.3. Ściany piętra				
68	Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków	m2	103,750		
69	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm	m2	50,000		
70	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa, gr 20 cm	m2	33,000		
71	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	33,000		
72	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi 15x15cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	40,175		
	5.5. Armatura piętro				
73	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000		
74	Montaż zlewów kamionkowych, kwasoodpornych	szt	1,000		
75	Wanny kąpielowe z obudową	kpl	1,000		
76	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	1,000		
77	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000		
78	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
	5.6. Malowanie piętro				
79	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m2	160,000		
80	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm i sufitach	m2	160,000		

Remont świetlicy

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
81	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	160,000		
82	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	160,000		
	6. Taras, poddasze				
83	Pokrycie papą zgrzewalną tarasu	m2	25,000		
	7. Elewacja				
84	Rusztowania zewnętrzne rurowo o wysokości do 10m	m2	135,000		
85	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	175,856		
86	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej ATLAS STOPTER	m2	200,000		
87	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	200,000		
88	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, lambda 0,040 W/mK	m2	175,856		
89	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	350,000		
90	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich farbami fasadowymi, kolor	m2	350,000		
	8. Wykonanie zadaszania tarasu zewnętrznego				
	8.1. Konstrukcja				
91	Konstrukcja zadaszania	m2	100,000		
92	Podbitka zadaszania	m2	100,000		
93	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	100,000		
94	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	100,000		
95	Pokrycie dachu blachodachówką	m2	100,000		
96	Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	20,000		
97	Montaż barier śniegowych przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	20,000		
98	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	10,000		
99	Rynny z blachy powlekanej	m	20,000		
100	Rury spustowe	m	6,000		
	8.2. Taras				
101	Uzupełnienie podbudowy tarasu	kpl	1,000		
102	Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych	m2	80,000		
103	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x40cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	80,000		
104	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	20,000		
	8.3. Piec chlebowy				
105	Piec chlebowy/ pizze. dostawa i montaż, wg P.T.	kpl	1,000		
	5. Instalacja c.o. zaplecza				
106	Instalacja c.o. zaplecza, wg P.T.	kpl	1,000		
107	Kotłownia c.o., paliwo pellet, moc 30 kW z podajnikiem	kpl	1,000		
	6. Parking z wejściem głównym				
108	Utwardzenia	m2	250,000		
	Razem				
	Podatek VAT				
	Ogółem kosztorys				

Remont świetlicy

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Przyłącze energetyczne do budynku szatni.	
2.	Prace przygotowawcze	
3.	Remont części budynku - sali	
3.2.	Posadzki	
3.3.	Wzmocnienie konstrukcji dachowej, stropodachu, izol. termiczna, sufit	
3.4.	Ściany	
3.5.	Stolarka ogólnobudowlana	
3.6.	Wentylacja mechaniczna	
3.7.	Oświetlenie sala	
3.8.	Instalacja c.o. sala	
4.	Remont części budynku - parter, zaplecze	
4.1.	Schody wewnętrzne	
4.2.	Posadzki parteru	
4.3.	Wykończenia pom. parteru	
4.4.	Armatura instalacji sanitarnej	
5.	Remont piętro, pomieszczenia gospodarcze	
5.1.	Posadzki piętra	
5.2.	Drzwi wewn. piętro	
5.3.	Ściany piętra	
5.5.	Armatura piętro	
5.6.	Malowanie piętro	
6.	Taras, poddasze	
7.	Elewacja	
8.	Wykonanie zadaszania tarasu zewnętrznego	
8.1.	Konstrukcja	
8.2.	Taras	
8.3.	Piec chlebowy	
5.	Instalacja c.o. zaplecza	
6.	Parking z wejściem głównym	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	